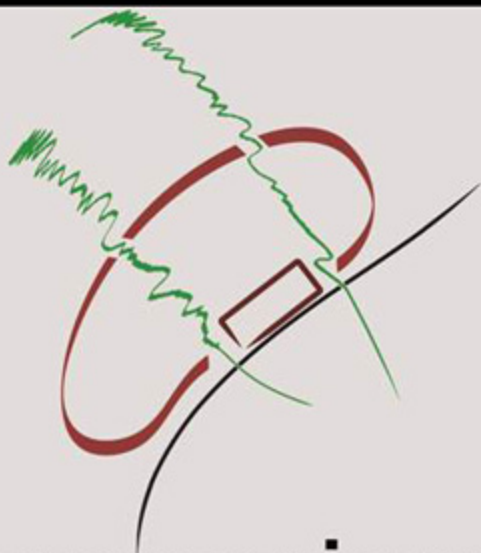




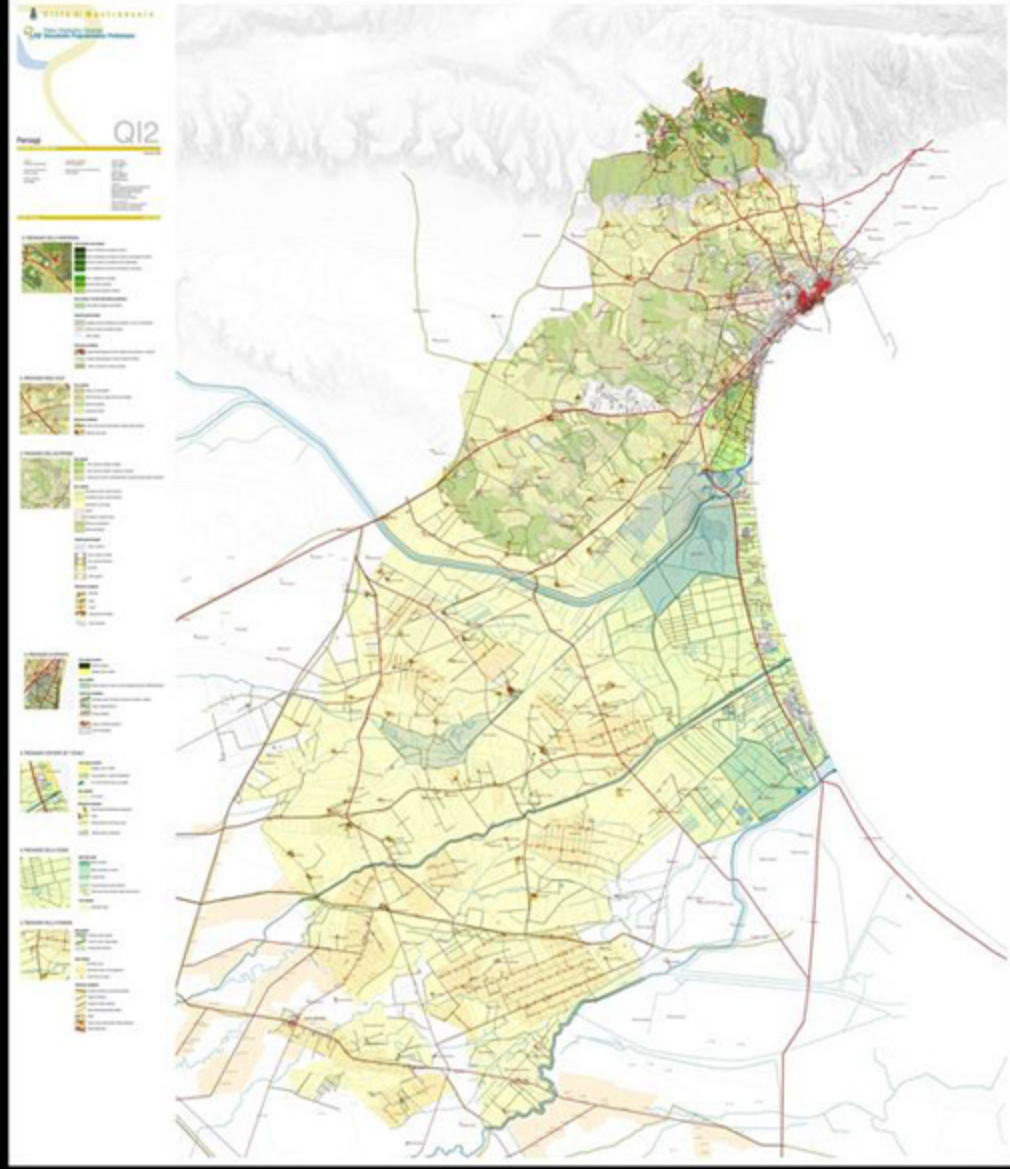
rigeneriamo
dal **P**iano **U**rbanistico **G**enerale

partecipando
al **P**rogramma di **R**igenerazione **U**rbana

Città di Manfredonia



Palazzo Celestini
Manfredonia 21 giugno 2011





OBIETTIVI GENERALI		OBIETTIVI SPECIFICI	AZIONI
I	Il sistema delle conoscenze	Completamento del quadro conoscitivo	1. Attivazione del SIT (Sistema Informativo Territoriale) 2. Costruzione dell' <i>Atlante del patrimonio edilizio</i> 3. Schedatura attrezzature e servizi pubblici

OBIETTIVI GENERALI		OBIETTIVI SPECIFICI	AZIONI
II	La sicurezza del territorio	Assetto idrogeologico	4. Tutela della fragilità geomorfologia 5. Prevenzione del rischio esondazione
		Tutela risorse idriche	6. Ricognizione di dettaglio degli acquiferi sotterranei 7. Norme per garantire una idonea quota di suoli permeabili
		Prevenzione rischio sismico	8. Individuazione di eventuali scenari di sismoamplificazione 9. Valutazione della vulnerabilità sismica degli edifici pubblici strategici
		Arretramento linea di costa	10. Contenimento dell'arretramento costiero

OBIETTIVI GENERALI		OBIETTIVI SPECIFICI	AZIONI
III	Progettare il paesaggio	Il territorio aperto	11. Schedatura edifici (atlante delle masserie) 12. Mantenimento della trama storica del territorio della pianura 13. Riqualificazione dei nuclei storici della Montagna 14. Recupero dei Tratturi
		La rete ecologica	15. Potenziamento della naturalità dei sistemi 16. connessione tra i diversi sistemi paesistico-ecologici
		Il parco delle Acque	10. Nuova viabilità di connessione tra erignola e Manfredonia 11. Valorizzazione della naturalità delle zone umide 12. Piano comunale delle Coste
		Il progetto di Siponto	13. Recupero masserie 14. Proposizione di un nuovo accesso all'area e alla città 15. Riqualificazione appoderamento 16. Collegamento con l'area umida 17. Superamento della ferrovia

TEMI LUOGHI QUESTIONI

Il progetto di paesaggio

Gli ingressi alla città
L'area di Siponto

I luoghi delle criticità: piattaforme e insediamenti produttivi pianificati e non, circosvalazione, cave dismesse e in attività, ex discariche, ferrovia, recinti turistico-ricettivi costieri.



La trama storica: le antiche strade territoriali, le aree archeologiche, il sistema delle masserie sul bordo del piede garganico, la maglia agricola bonificata.



Il sistema ambientale: l'altopiano pedegarganico, i solchi erosivi dei "canaloni", la pianura bonificata, il torrente Candellaro, la palude di Frattarolo, il litorale sabbioso, le dune e le pinete costiere.

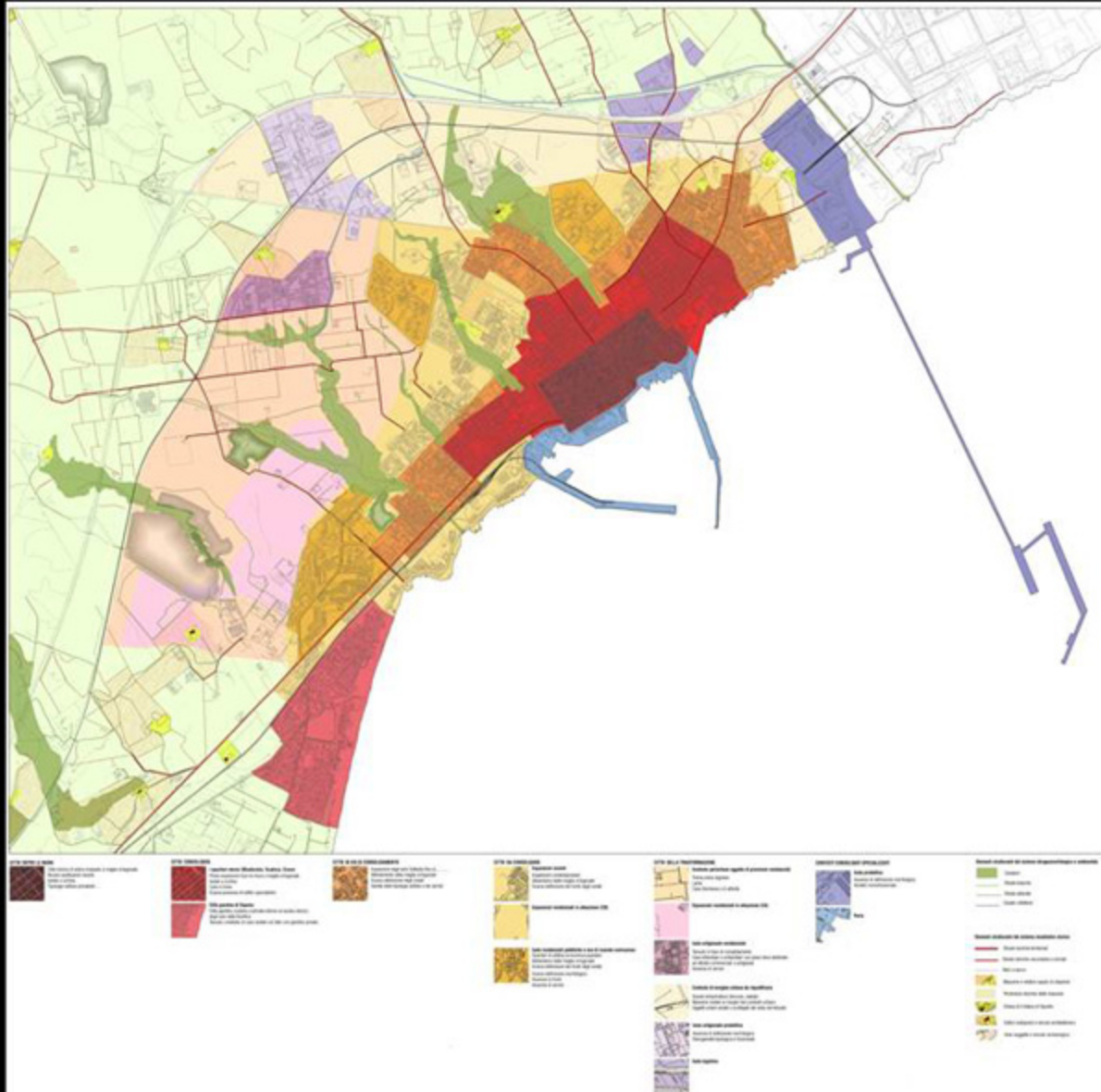


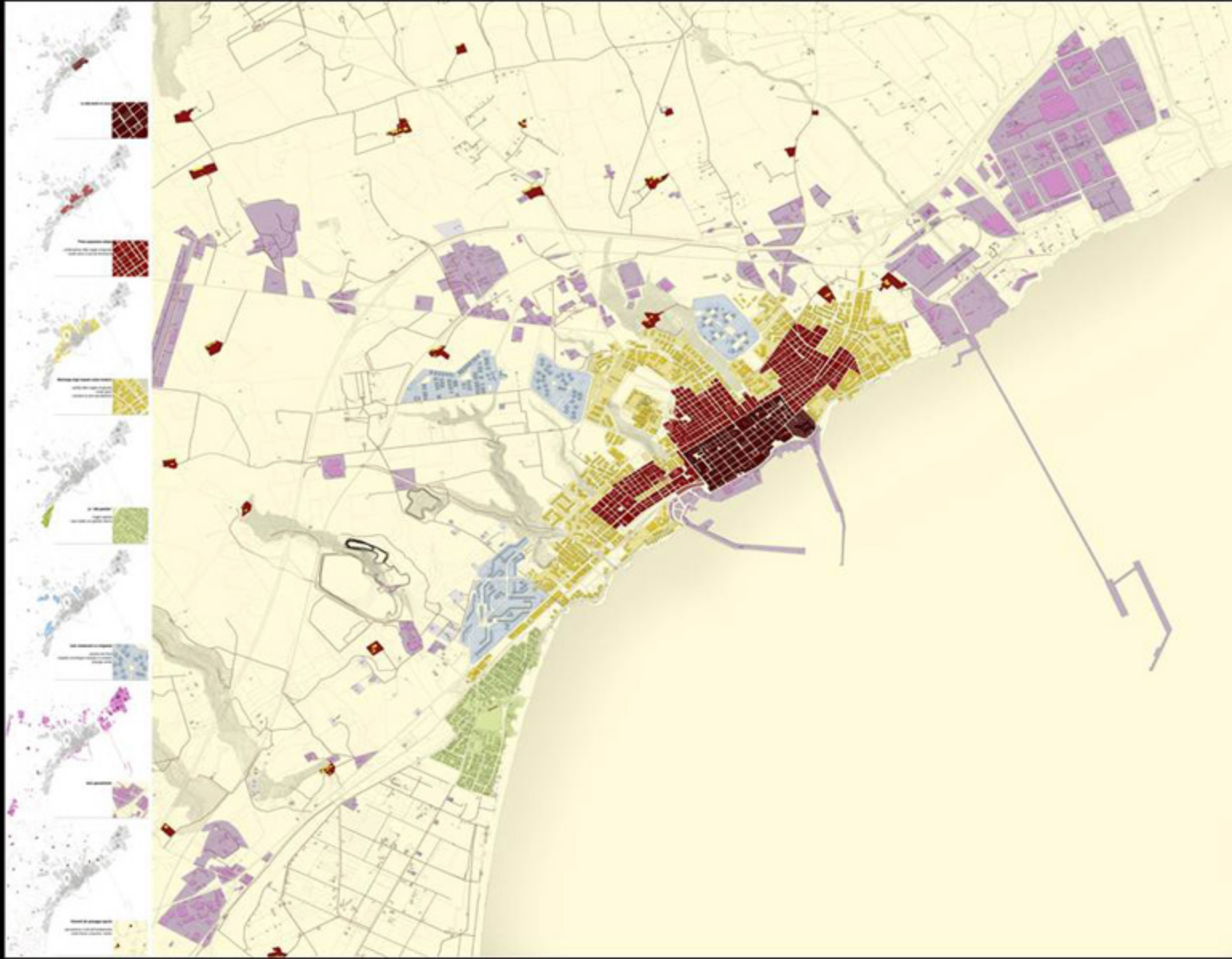
TEMI LUOGHI QUESTIONI

Il recupero della forma urbana



- la città dentro le mura**
- la città consolidata**
 - i quartieri storici
 - la città giardino di Siponto
- la città in via di consolidamento**
- la città da consolidare**
 - le espansioni recenti
 - le isole residenziali (pubbliche e private)
 - i completamenti previsti (CB)
- la città della trasformazione**
 - contesto periurbano oggetto di previsioni residenziali
 - espansioni residenziali in attuazione (CA)
 - isola artigianale-residenziale
 - contesto di margine urbano da riqualificare con carattere aperto
 - isola artigianale-produttiva
 - isola logistica
- contesti specializzati**
 - isola produttiva
 - porto







**La forma
urbana**

**Il recupero del centro
storico**

**La rigenerazione della
città da consolidare**

**Il progetto
dello spazio
pubblico**

Il sistema del verde

**Centralità esistenti e
nuove centralità**

La rete viaria

**Il disegno
urbano**

**Le aree CB nel processo
di rinnovo urbano**

**I contesti di margine a
carattere aperto**

Il porto

Il recupero della forma urbana

Il recupero del centro storico
La città da consolidare

Invarianti territoriali



Il progetto dello spazio pubblico

Il sistema del verde



